

“Med Diana styrsystem kan vi bygga avancerade system med många olika funktioner – och få en minimal energiförbrukning!”

Carl Wale

Case Study:
ALCEDO AB
FASTIGHETEN OXEN, STOCKHOLM



Fastigheten Oxen, Stockholm

Diana Solutions installation:

Styrenhet ADP 3000, totalt 3 st

Värmeförbrukning:

2004: **88 kWh/m²**

2008: **61 kWh/m²**

Besparing: **120 MWh = 30 %**

Elförbrukning:

2004: **53 kWh/m²**

2008: **38 kWh/m²**

Besparing: **65 MWh = 28 %**



När Alcedo AB köpte fastigheten Oxen år 2003, som förvaltas av Byggplanering Fastighetsteknik i Stockholm AB, hade lokalerna frånluftsfläktarna i drift dygnet runt, alla dagar i veckan. För att få ner energikostnaderna investerade företaget i 3 st Diana styrenheter samt ett nytt ventilationsaggregat med full värmeåtervinning. Nu går ¾ av lokalernas avluft direkt till ventilationsaggregatet och förvärmer uteluften, medan ¼ först går till garaget och därefter till aggregatet. Tilluften har en temperatur på mellan 14-19 grader och för att få en lagom temperatur i lokalerna värms tilluften upp över ett konvektorrör med cirkulerande varmvatten. Fönsterapparater sitter under varje fönster vilket innebär att alla lokaler kan styras individuellt. Under sommaren förkyls uteluften istället av en kylmaskin med ackumulatortank.

Byggplanering Fastighetsteknik i Stockholm AB är ett etablerat familjeföretag som hyr ut kommersiella fastigheter i Stockholmsområdet. Oxen ligger centralt i staden och rymmer kontor, lager och garage på en sammanlagd yta av 4 307 m² varav 590 m² är parkeringsplan under mark. På varje plan är Diana styrsystem kopplat till två inomhusgivare med börvärme samt utegivare i sju olika fasadslinor för individuell styrning av värmen i fastighetens olika delar beroende på väder och vind. I systemet finns även utöver starttidsoptimering funktionen "Nattvärme" som innebär att om inomhustemperaturen kommer under en viss temperatur så startar uppvärmningen även om det är helg eller natt. Det finns även en funktion som heter "Nattkyla" som tillåter att kylmaskinen körs varma nätter på sommaren.